

Basel, Donnerstag, 6.5.2021

MEDIENMITTEILUNG

Burckhardt+Partner sanieren Coop-Hauptsitz in Basel

Burckhardt+Partner haben als Architekten und Generalplaner den nationalen Hauptsitz des bedeutenden Schweizer Detailhändlers Coop in Basel totalsaniert. Im April konnten die Arbeiten am Gebäude aus den 1970er-Jahren abgeschlossen werden. Die Sanierung bei laufendem Betrieb hat die komplette Erneuerung der Fassade, eine Teilerneuerung der Haustechnik sowie die Neugestaltung und Reorganisation der Büroflächen umfasst. Die Nutzungsdauer des Gebäudes verlängert sich damit um die nächsten 30 bis 40 Jahre.

Mit der Sanierung ist ein überzeugendes Zusammenspiel zwischen der Wahrung charakterbestimmender Elemente, dem Sichtbarmachen der heutigen Technologie und einer zeitgemässen Architektursprache gelungen: «Uns war ein bewusster und wertschätzender Umgang mit der bestehenden Architektur wichtig», sagt Samuel Schultze, Vorsitzender der Geschäftsleitung von Burckhardt+Partner.

Typische Gestaltungselemente des Ursprungsbaus wie die aussenliegenden Betonfassadenstützen wurden erhalten. Neue Photovoltaik-Elemente bilden die Brüstungsverkleidung und unterstreichen die geschichtete Wirkung der Fassade. «Die neue Fassade ist ein perfektes Beispiel dafür, dass gutes Design auch nachhaltig sein kann», sagt Joos Sutter, Verwaltungsratspräsident von Coop. Die Photovoltaik-Anlage deckt rund zehn Prozent des Strombedarfs des Gebäudes. Damit konnten Burckhardt+Partner hohe gestalterische mit technischen und nachhaltigen Ansprüchen verbinden.

Die Qualitäten des bestehenden Gebäudes im Innenausbau – der stützenfreie Grundriss und gut proportionierte Nutzflächen – wurden beibehalten und optimiert: Durch die Umgestaltung der Büroflächen konnte Raum für rund einen Drittel mehr Arbeitsplätze geschaffen werden. Die neuen grossformatigen und aussen rahmenlosen Glasfelder verstärken die Panoramawirkung der Fenster und führen zu hellen, lichtdurchfluteten Räumen mit angenehmer Arbeitsatmosphäre und spektakulärer Aussicht. «Die Optimierung der Büroflächen bei gleichzeitiger Verbesserung des Arbeitsumfelds erachten wir als grosses Plus der Gesamtanierung», sagt Christian Coppey, Leiter Direktion Immobilien von Coop.

Während der gesamten Sanierung blieb das Gebäude in Betrieb. Dafür wurde das Hochhaus geschossweise von oben nach unten umgebaut. Die Baustelle war ausschliesslich über aussenliegende Gerüstlifte und Plattformen erschlossen. «Eine Gesamtanierung eines Bürohochhauses unter Betrieb ist wie eine Operation am offenen Herzen. Es erfordert von der Planung und Bauleitung ein hohes Mass an Professionalität und die tägliche Sensibilität für die dortigen Mitarbeitenden. Im Endergebnis haben Burckhardt+Partner in allen Leistungsphasen überzeugt», sagt Coop-Verwaltungsratspräsident Joos Sutter.

Kontaktpersonen für Medienschaffende

Burckhardt+Partner

Marco Husmann, Mitglied der Standortleitung Basel, Gesamtprojektverantwortlicher
Erreichbar Donnerstag, 6.5.2021 / 10:00 – 12:00 Uhr

über Kommunikation Burckhardt+Partner

+41 61 338 34 95

kommunikation@burckhardtpartner.ch

Coop

Christian Coppey, Leiter Direktion Immobilien

Erreichbar Donnerstag, 6.5.2021 / 10:00 – 12:00 Uhr

über Medienstelle Coop

+41 61 336 70 00

medien@coop.ch

Über Burckhardt+Partner

Burckhardt+Partner sind ein international bedeutendes und technologisch führendes Architekturunternehmen. Es wurde 1951 in Basel gegründet und hat sich seither stetig weiterentwickelt. In den letzten 70 Jahren haben Burckhardt+Partner nicht nur die Architektur in der Schweiz wesentlich geprägt, sondern konnten sich auch im internationalen Umfeld behaupten. Aktuell führen Burckhardt+Partner fünf Standorte in der Schweiz sowie drei in Deutschland.

Über Coop

Die Coop-Gruppe ist in der Schweiz tief verwurzelt und blickt auf eine über 150-jährige Geschichte zurück. Was als kleine Konsumgenossenschaft begann, ist heute ein international tätiges Detail- und Grosshandelsunternehmen mit fast 91 000 Mitarbeitenden. Zur Coop-Gruppe zählen verschiedene Verkaufsformate sowie Grosshandel und Produktionsbetriebe.