

Bâle, jeudi 6/5/2021

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Burckhardt+Partner rénove le siège de Coop à Bâle

**En tant qu'architectes et planificateurs généraux, Burckhardt+Partner a procédé à la rénovation complète du siège national du grand détaillant suisse Coop, à Bâle. Les travaux effectués sur le bâtiment des années 1970 ont été achevés en avril. L'opération comprenait le renouvellement complet de la façade, un renouvellement partiel des installations techniques ainsi que le réaménagement et la réorganisation des surfaces de bureaux sans interruption de l'activité. La durée de vie utile du bâtiment a ainsi été prolongée de trente à quarante ans.**

La rénovation a permis d'obtenir une interaction convaincante entre la préservation des éléments caractéristiques, la mise en évidence de la technologie actuelle et un langage architectural contemporain. «Il était important pour nous de traiter l'architecture existante avec conscience et attention», précise Samuel Schultze, président de la direction de Burckhardt+Partner.

Les éléments de conception typiques du bâtiment d'origine, tels que les supports extérieurs de façade en béton, ont été conservés. De nouveaux modules photovoltaïques habillent le parapet et soulignent l'effet de superposition de la façade. «La nouvelle façade est un parfait exemple de la durabilité d'un design bien pensé», relève Joos Sutter, président du conseil d'administration de Coop. L'installation photovoltaïque couvre environ 10% des besoins en électricité du bâtiment. Burckhardt+Partner a ainsi pu associer des exigences conceptuelles élevées aux contraintes liées à la technique et à la durabilité.

Les qualités du bâtiment existant en termes d'aménagement intérieur – espace sans piliers et surfaces utiles bien proportionnées – ont été conservées et optimisées. Le réaménagement des surfaces de bureaux a permis de créer suffisamment d'espace pour un tiers de postes de travail supplémentaires. Les nouvelles baies vitrées de grandes dimensions sans cadre extérieur renforcent quant à elles l'effet panoramique des fenêtres, les pièces sont claires et inondées de lumière, l'atmosphère de travail agréable et la vue spectaculaire. «Nous considérons l'optimisation des surfaces de bureau et l'amélioration de l'environnement de travail comme un atout majeur de la rénovation globale», explique Christian Coppey, l'homme à la tête de la direction de Coop Immobilier.

Le bâtiment est resté en service pendant toute la durée de la rénovation. La tour a ainsi été ainsi transformée étage par étage, de haut en bas. Le chantier n'était accessible que par des ascenseurs d'échafaudages et des plateformes extérieures. «La rénovation totale d'un immeuble de bureaux en cours d'exploitation s'apparente à une opération à cœur ouvert. Elle exige un haut degré de professionnalisme de la part de la planification et de la direction des travaux et une sensibilité quotidienne pour les collaborateurs qui travaillent sur place. Au final, Burckhardt+Partner s'est montré convaincant à chaque phase de l'intervention», se réjouit encore Joos Sutter.

## Interlocuteurs pour les journalistes

### **Burckhardt+Partner**

Marco Husmann, Membre de la direction du site Bâle, Responsable du projet global  
Joignable le jeudi 6/5/2021, de 10h00 à 12h00

Via Communication Burckhardt+Partner

+41 61 338 34 95

[kommunikation@burckhardtpartner.ch](mailto:kommunikation@burckhardtpartner.ch)

### **Coop**

Christian Coppey, Chef de la Direction Immobilier  
Joignable le jeudi 6/5/2021, de 10h00 à 12h00

Via Communication Coop

+41 61 336 70 00

[medias@coop.ch](mailto:medias@coop.ch)

### **À propos de Burckhardt+Partner**

De renommée internationale et pionnier en matière de technologie, Burckhardt+Partner est un bureau d'architecture qui a été fondé en 1951 à Bâle. La société en constante évolution a marqué de manière significative la Suisse durant les dernières 70 années, tout en s'imposant dans un environnement international. Actuellement, Burckhardt+Partner dispose de cinq sites en Suisse et de trois en Allemagne.

### **À propos de Coop**

Fort d'une histoire plus de 150 ans, le groupe Coop est profondément ancré en Suisse. Ce qui n'était au départ qu'une petite coopérative de consommation est aujourd'hui un groupe d'envergure internationale opérant dans le commerce de détail et le commerce de gros, avec près de 91 000 employés. Le groupe Coop compte plusieurs formats de magasins ainsi que des entreprises de commerce de gros et des sites de production.