

# 2019 Burckhardt+ Partner Architecture et planification générale



Visualisation: PLAY-TIME

Centre d'enseignement et d'apprentissage, Wiesbaden (Allemagne)  
**Persuasif**

Début 2019, nous avons remporté un concours d'architecture avec notre nouveau centre d'enseignement et d'apprentissage de la Hochschule RheinMain à Wiesbaden. Ce nouveau bâtiment aux apparences d'atelier invite les étudiants à la communication. La structure intérieure et la disposition des salles de ce nouveau bâtiment compact de quatre étages et d'une surface utile de 4000 m<sup>2</sup> offrent une très grande flexibilité. Les étudiants des différentes unités professionnelles y profiteront d'excellentes conditions d'apprentissage début 2023.



Visualisation: Pionne Images

Hôpital cantonal, Aarau (Suisse)  
**Rassemblé**

Les conditions préalables à la mise en œuvre du nouvel hôpital cantonal d'Aarau ont été réunies, lors de la signature du contrat d'entreprise, fin 2019. Lauréat d'un concours, notre projet en conception et réalisation à plusieurs degrés, appelé «Dreiklang» (Trilogie) - avec wörner traxler richter - se distingue par ses structures d'exploitation efficaces, des voies d'accès courtes et une mise en réseau idéale des divers services hospitaliers. Les structures ambulatoires, les secteurs fonctionnels et les unités de soins sont rassemblés en un ensemble clair et cohérent.



Photo: Hélène Binet

Ambassade de Suisse, Séoul (Corée du Sud)  
**Récompensé**

L'ambassade de Suisse à Séoul a été inaugurée en mai 2019, par un véritable événement culturel qui s'est déroulé sur une semaine entière, pour accueillir de nombreuses personnalités locales et internationales. Dorénavant, le bâtiment de l'ambassade représente dignement la Suisse en Corée du Sud. Notre «Swiss Hanok» réinterprète la maison traditionnelle coréenne et associe les techniques de construction locales à la qualité de construction helvétique. En novembre 2019, la nouvelle ambassade de Suisse, que nos architectes ont eu la chance de planifier et de réaliser, pour l'Office fédéral des constructions et de la logistique, a remporté le Korean Architecture Excellence Award et de nombreux autres prix.



Photo: René Durr

Clinique privée, Oetwil am See (Suisse)  
**Distingué**

Avec ce nouveau bâtiment de remplacement, déployé sur quatre étages, la clinique privée Clenia Schüssli d'Oetwil am See se distingue par son architecture. Fruit d'un concours, la nouvelle Maison D a ouvert ses portes en juin 2019. Elle s'intègre harmonieusement au contexte architectural, tout en se démarquant par sa singularité. Avec ses corniches en béton et ses briques, la conception extérieure du nouveau bâtiment, discrète mais robuste, dégage un sentiment de sécurité. Une atmosphère conviviale et des chambres orientées vers le parc participent au rétablissement des patients.



Visualisation: PLAY-TIME

Institut de recherche, Halle (Allemagne)  
**Complexe**

Nous avons été mandatés pour agrandir le célèbre Institut de physique des microstructures Max-Planck à Halle. Sur le campus Weinberg de l'Université Martin-Luther, des laboratoires de chimie et de physique ainsi que des vastes espaces expérimentaux, sous forme de salles blanches et de bureaux, sont en cours de construction. Dans le futur, leurs recherches porteront sur les divers domaines des microphysiques – une mission de planification architecturale extrêmement passionnante et complexe.



Visualisation: Burckhardt+Partner

Développement de site, Pratteln (Suisse)  
**Orienté vers l'avenir**

Situé à proximité immédiate de la gare de Pratteln, le nouveau quartier «Bredella» devrait voir le jour au cours des 20 prochaines années. L'emplacement de la gare place ce site dans le contexte dynamique d'une agglomération bâloise en pleine expansion. Nos développeurs de projets ont élaboré le plan directeur et le projet de transformation de cette zone industrielle en un quartier urbain d'habitation. Ce dernier se caractérise par l'interaction entre les espaces urbains soigneusement conçus et les espaces de vie polyvalents.



Photo: Thomas Jantscher

Crèche, appartements et commerces, Lausanne (Suisse)  
**Préserver**

La «Crèche Collonges», située sur l'Avenue de France à Lausanne, montre l'élégance de notre architecture d'intérieur. Elle a ouvert ses portes en été 2019 pour accueillir 56 enfants, dans ce bâtiment datant des années 1930. Ce projet s'inscrit dans le cadre d'une rénovation plus vaste de 125 appartements et de 15 commerces une rénovation que nous avons réalisée, avec grand soin pour Helvetia Assurances, tout en préservant l'essence historique du bâtiment.



Visualisation: Nightnurse Images

Hôtel-boutique, Bâle (Suisse)  
**Élégant**

Un élégant hôtel-boutique 4 étoiles de catégorie supérieure est en train de voir le jour au cœur du centre-ville de Bâle. De plus, le Märthof situé sur la Marktplatz sera entièrement rénové. Nous avons été mandatés par Coop Immobilier pour réaménager ce bâtiment historique. Avec cette reconversion, l'une des places proches du centre-ville de Bâle revivra une seconde jeunesse. Les travaux de démantèlement à l'intérieur du bâtiment ont commencé en décembre 2019.



Visualisation: Burckhardt+Partner

Coopérative d'habitation, Bâle (Suisse)  
**Coopératif**

Lauréat du concours pour la stratégie de rénovation à long terme de la Coopérative d'habitation de Riburg, nous avons réalisé l'étape initiale du chantier en tant que développeurs de projets et architectes. Le premier coup de pioche effectué dans ce quartier proche du centre de Bâle a eu lieu en juin 2019. Des appartements attractifs pour les familles, offrant de vastes espaces extérieurs, prennent place dans des immeubles de trois étages, en construction modulaire en bois. La densification du quartier est habilement augmentée. Le caractère spécifique du quartier, avec ses bâtiments linéaires et ses cours intermédiaires, reste préservé.



Photo: Holtherr Gössing

Expositions, Munich (Allemagne)  
**Transformé**

L'architecture est-elle une question de perspective ? En automne 2019, nous avons bousculé nos perceptions dans le cadre de nos expositions «Transformations» à la Galerie d'Architecture de Munich. À cette occasion, nous avons créé de nouveaux espaces, réaménagé la structure existante de manière inédite, réinterprété notre propre histoire et exposé notre travail sur un mode à la fois technologique et artistique. L'architecture en interaction avec la culture.



Photo: Roger Bucher

Siège social, Zuchwil (Suisse)  
**Représentatif**

Nos architectes ont planifié le nouveau siège social de Borer Chemie à Zuchwil, avec l'outil collaboratif Building Information Modeling (BIM) et remis le bâtiment au client en octobre 2019. Il en résulte un bâtiment d'une architecture industrielle exceptionnelle et représentative, érigé à l'image de cette entreprise de technologies de premier plan, dans les domaines du nettoyage et de la désinfection.



Visualisation: Sou Fujimoto Ateliers

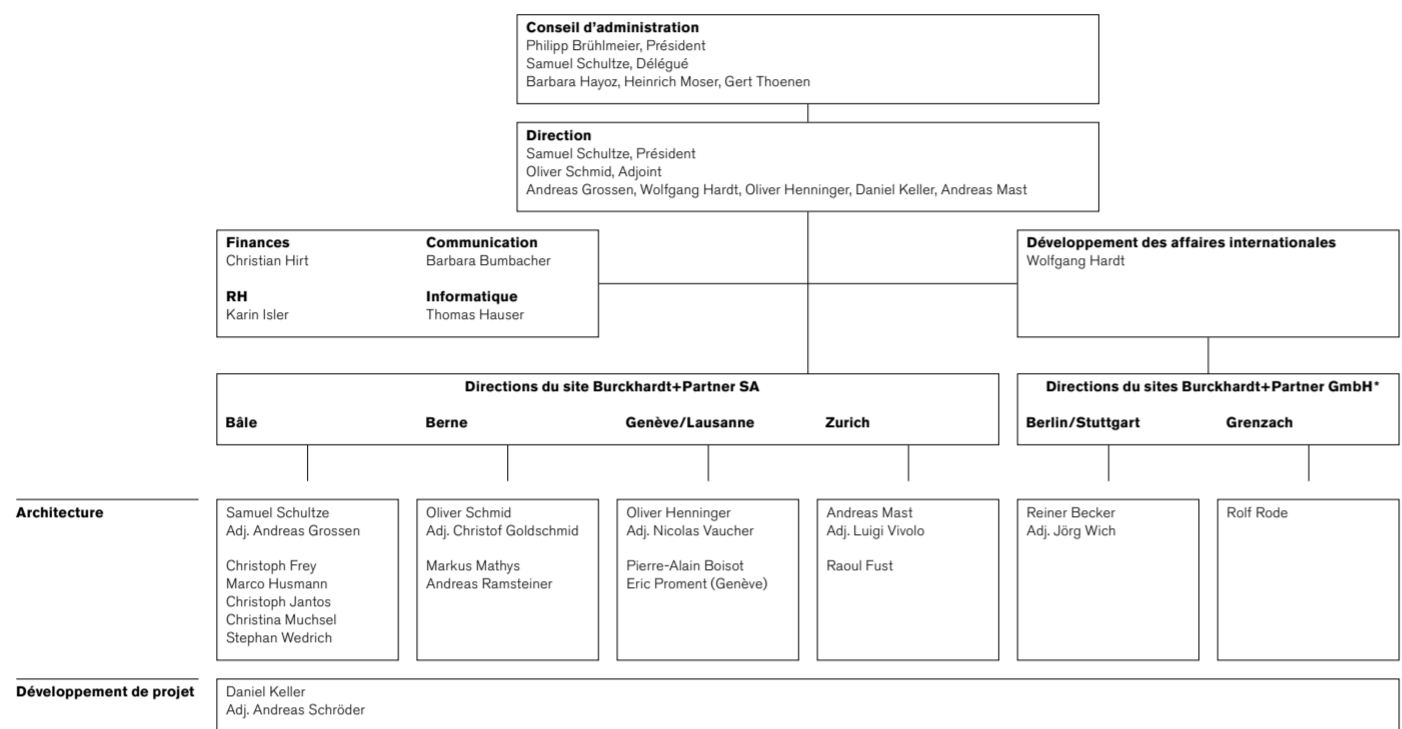
Learning Center, Saint-Gall (Suisse)  
**Innovant**

Le nouveau HSG Learning Center de l'Université de Saint-Gall incarne un lieu d'enseignement et d'apprentissage du futur: avec le bureau d'architectes japonais Sou Fujimoto, nous avons planifié ce lieu de réflexion et de travail dédié aux étudiants, offrant des styles d'apprentissage novateurs à l'ère numérique. La première pierre de ce nouvel édifice a été posée en novembre 2019.

Burckhardt+Partner en chiffres					
Chiffre d'affaires en CHF (mios.)	2015	2016	2017	2018	2019
Architecture, planification générale, développement de projet	79.1	72.2	78.5	82.3	85.7
Promotions	34.0	23.9	20.4	18.1	25.1
Commercialisation, gestion	4.5	3.9	3.6	3.6	4.0
Opérations intra-groupe	-4.9	-7.1	-5.5	-5.8	-6.7
<b>Chiffre d'affaires total</b>	<b>112.7</b>	<b>92.9</b>	<b>97.0</b>	<b>98.0</b>	<b>108.1</b>
Effectif du personnel au 31.12.	336	360	370	395	398

Pour Burckhardt+Partner, cette année a été ambitieuse et fructueuse. Tous les secteurs d'activité ont contribué à l'augmentation du chiffre d'affaires et au succès de notre société. Au cours de l'année dernière, nos 400 collaborateurs ont œuvré sur plus de 200 projets architecturaux et plus de 50 missions de développement de projets. Nos huit projets de logement actuels se trouvent à différents stades de développement et participent de manière significative au chiffre d'affaires.

Organigramme à partir du 1.1.2020



\*Burckhardt+Partner GmbH et B+P Reiner Becker GmbH fusionneront en été 2020.

#### Sociétés filiales

- AG für Planung und Überbauung**  
Donald Wunderlin
- Burckhardt Immobilien AG**  
Felix Herzog
- tk3 AG**  
Philipp Brühlmeier

#### Projets de logements durant l'année 2019

##### Appartements par type

**2056**  
appartements en location

**579**  
appartements en PPE

**242**  
logements coopératifs

**2877**  
logements au total

##### Appartements par projet

- 380
- 226
- 127
- 126
- 125
- 91
- 87
- 86
- 83
- 79
- 75
- 68
- 64
- 62
- 60
- 59
- 56
- 48
- 46
- 43
- 40
- 39
- 36
- 33
- 32
- 30
- 26
- 25
- 24
- 22
- 21
- 20
- 18
- 16
- 12
- 10
- 8
- 7
- 6
- 4
- 3

Infographie: Hahn-Zimmermann

#### Collaborateurs et collaboratrices au 31.12.2019

Gabriel Abt, Walter Achermann, Florian Aeberhard, José Alejandro Algarcas-Rodríguez, Faiz Alkundi, José Carlos Alves, Rafael Amacher, Sandro Ambrosi, Stephanie Molly Ankers, Sarah Antonietti, Gaby Arber, Yves Arnold, Dylan Azevedo, Markus Balmer, Thomas Balmer, Albert Bau Carrera, Edith Bauer, Eduardo Baumann, Stefan Baumgart, Tobias Berthold Baur, Raimondo Beccu, Alexander Beck, Jens Beck, Julian Beck, Ramona Beck, Reiner Becker, Tamara Becker, Sabine Beer, Patrick Berger, Simon Berger, Florentine Berthier, Susan Bieri, Sibylle Grace Binggelli-Salathe, Anja Bittorf, Anna Bjerner, Martin Blom, Verena Bohrer, Pierre-Alain Boissot, Friedrich Bombelka, Patrik Borer, Sofia Borjas, Frédéric Bourrat Siegrist, Lou Boudias, Danielle Boyd, Chiara Bracchetti, Susanne Branscheid, Markus Braun, Tamara Brügger, Gerhard Brun, Claus Brunner, Harald Brutschin, Azucela Bucas, Noemi Buchser, Martin Bühler, Barbara Bumbacher, Ramona Bürgi, Flavien Burri, Marc Burtschy, Jacques Cadilhac, Ekin Cagdas, Jelena Cajic, Ela Canciani, Sibylle Cavanna, Haley Jovi Cazarini Bueno, Sophie Chave, Nicola Chirico, Pierluigi Cuillo, Valeria Cosentini, Filip Coso, Hanne Croes, Sophie Cuendet, Dennis Currenti, Wojciech Czupnik, Simone Danisch, Tomás De Melo Breyner, Filomeen de West, Belén Del Rio Granados, Nino Della Luce, Christine Demmler, Claudia Di Bella, Daniele Di Bella, Fred Didio, Roger Hans Dietrich, Peter Dörflinger, Susana Duarte Raposo, Maik Dubach, Antonia Dufner, Thomas Eger, Konrad Egli, Doris Ehrbar, Laurent Eller, Christian Epp, Renate Ernst, Jan Ertl, Jean-Marc Estoppey, Jean-Daniel Fehr, Joaquín José Fernández Lago, Leonidas Ferris, Michaela Fischer, Dalibor Flám, Thomas Floris, Patrick Flückiger, Laura Franzoni, Arno Freiburghaus, Till Freund, Catherine Frey, Christoph Frey, Claudia Friedli, Michael Funke, Marco Fürter, Raoul Fust, Marianne Fax, Christiane Gabler, Blierta Gashi, Sebastian Gast, Daniel Gerber, Marina-Cristina Ghigheanu, Oliver Gilbert, Alexandre Gilberto, Stephanie Göb-Setzer, Christof Goldschmid, Antonio González Merino, Shirley Good Sommer, Tota Goya, Conrado Granada, Olof Grimm, Andreas Grossen, Benjamin Grossniklaus, Beate Grün, Caroline Gschwind, Damiano Gschwind, Daniel Gschwind, Fulya Güllükü, Astrid Gusevski, Luis Andres Guzmán Grossberger, Christoph Gygax, Andrea Gysin, Bettina Maria Haberbeck Schlempp, Patrick Hägi, Walter Hajduk, Silvan Halm, Alexander Hamm, Michaela Hardt, Wolfgang Hardt, Viola Han, Rouven Hartmann, Thomas Hartmann, Hans Haueter, Christoph Hauser, Thomas Hauser, Daniel Hauswirth, Jan Held, Andreas Hell, Oliver Henninger, Martin Hensler, Dina Herrmann, Felix Herzog, Christian Higelin, Christa Hillebrand, Michel Hinterbermaier, Christian Hirt, Daniel Hohl, Mischa Hohenstein, Michaela Holzwarth, Sabine Homann, Sabrina Höttinger, Jonathan Howell Davies, Prámera Hoixha, David Huber, Guido Huber, Carole Hübner, Alexander Marlin Huppmann, Marco Husmann, Claudio Inzeltone, Nancy Jig, Jiyoung In, Jonas Inhelder, Catherine Isabella, Karin Isler-Sautter, Gönar Irsusch, Doris Issler-Kugel, Rodrigo Ithurrieta, Carla Iurili, René Jaberg, Christoph Jantos, Nils Jarre, Magdalena Kaczmarek, Kamil Kaczmarek, Joanne Kaehlin, Cansefa Karademir, Andreas Kaufmann, Séverine Kaufmann, Daniel Keller, Peter Keller, Yann Charles Marie Kerbrat, Martin Kinder, Marc Klein, Thomas Klein, Paul Kocher, Stephanie Köhler, Lilo Köhmoos, Isabelle Koller, Per Königeter, Eric Kophammer, Alexander Kramer, Renate Kraus, Sarah Krauss, Stephan Krestan, Malte Krohn, Kenzo Krüger-Heyden, Noémie Kubli, Olivier Kuerzi, Claudio Kuenzler, Periklis Kyriakidis, Laura Lackman, Fatima Azzahra Lahmani Regragui, Jörg Lahmer, Corinne Länzlinger, Samuel Leder, Urs B. Lehmann, Renata Leinemann Bacellar Wuerkert, Lewin Lemke, Christine Lima, Benno Lincke, Denise Linder, Hervé Pascal Litzler, Yijie Liu, Nina Lo Presti, Philipp Löffel, Phung Long, Karlheinz Lüder, Duarte Lucas dos Santos Couto, Rui Luis Silva, Sandra Lüscher, Brendan Mac Reevy, Andrew John Mackintosh, Sacha Marchal, André Miguel Martinho Manso, Dirk Massute, Andreas Mast, Tanja Mastrogiosseppe, Markus Mathys, Amelie-Theres Mayer, Damien Meier, Luana Alina Meier, Mariana Mendes dos Reis Arriaga Batista, Pablo Menendez, Piero Mercadante, Marie-Louise Mertenat, Daniel Merz, Roman Meyer, Martin Michel, Jutta Miehke, Fanny Mignon, Sandra Minden, Nicolas Ignacio Miranda Turu, Andreas Miville, Davide Molinari, Carmen Montone, Ana Montoro Salcedo, Pierre Moos, Imanol Moreno Huerga, Bertrand Morf, Christina Muchsel, Gorch Müllauer, Heiko Müller, Antoine Müller Moriya, Sylvie Munck, Julio Muñoz Gutiérrez, Tereza Nadenikova, Michael Thomas Nährlich, Christian Neick, Diem Nguyen, Jakub Niebrzydowski, Ines Nora Nopper, Nick Norten, Philippe Noverraz, Oliver Oechsle, Daniel Pantillon, Madeleine Pappalardo, Clara Paquier, Martin Pfeuti, Concetta Pisacane-Giarizzo, Yaw Adu-Gyamfi Junior Poku, Christian Polan, Simon Porz, Igor Prates, Ulrich Prestle-Schmidtberg, Gabrielle Probst, Jens Martin Probst, Eric Proment, Alain Prudente, Daniela Puliti Pochetto, Andreas Ramsteiner, Timon Recher, Thomas Regenas, Moritz Reif, Barbara Reist, Gunnar Rekersdrees, Nora Reszler, Anja Rätzlaff, Xhemaj Rexhaj, Andrea Rieger, Erika Riffi-Fuhrer, Caroline Ringger, Milagros Ritter-Salás, Ricardo Rivera Montaña, Rolf Rode, Paulo Rodrigues, Pablo Santiago Rodriguez Bravo, Ana Rodriguez San José, Eva Johanna Roessler, Thomas Rohrer, Juan David Rojas Rico, Marloes Rollat, Mark Rossi, Claus Rottinghaus, Marcel Ruch, Thomas Rufener, Christine Saccavino, Andrea Salvatore, Carlos Bernardo Sanchez Saavedra, Benjamin Sander, Erich Saner, Alexandra Saringer, Sarah Sauthier, Sarah Schelhorn, Hanspeter Schenk, Florian Schmid, Marc Schmid, Oliver Schmid, Andreas Schröder, Samuel Schultze, Timo Schultze, Felix Schumacher, Thierry Schweizer, Wibke Seemann, Philipp Seer, Senta Seidler, Corin Seifritz, Samuel Selzer, Adil Selimovic, Klaus Simon, Luca Santino Simon, Tea Smrke, Beatriz Solera Heredia, Valeria Spinelli, Tobias Spitzer, Dieter Stedeli, Boris Stahel, David Stakun, Markus Stalder, Sabine Stalder, Wolfgang Staudt, Michael Stauffer, Nicole Stetler, Martin Stehlin, Stephanie Stein, Pascal Stöckli, Hans-Ulrich Studer, Peter Summ, Stephan Suter, Joanna Szczepanska, Przemyslaw Jacek Szoltysek, Morgan Tagg, Valeria Taormina, Filipa Teiga, Karin Thalmann, Marten Wilhelm Thöle, Othmar Thurnherr, Patrizia Tirpitz, Giorgio Nicolo Traverso, Richard Treier, Marko Tsunooka, Chiara Tütsch, Nicolas Vaucher, Désirée Villars, Luigi Vivolo, Markus von Bergen, Alexandra Wagner, Paule Walter, Dominic Walther, Katharina Wanke, Sabine Waring, Luisa Weber, Stephan Wedrich, Claudia Wehber, Klaus Weidenbach, Andrea Weiss, Marcel Weissbaum, Caroline Weisskopf, Jörg Wich, Achim Viktor Widjaja, Marco Wild, Peter Wildt, Sven Willkommen, André Windrich, Lukas Witalski, Susanne Wittber, Patrick Wittlin, Donald Wunderlin, Fabio Zerbo, Christian Zerreis, Simon Zitzer